

Conseil municipal du 25 Septembre 2014

Compte rendu

Ordre du jour

Secrétaire de séance, Annie Bazier

Rapport annuel du syndicat des eaux :

Document remis la semaine précédant la réunion. Le conseil dans son ensemble estime que ce rapport manque de précisions notamment au niveau des chiffres concernant le taux de sélénium et les risques de pollution

Restauration des registres d'état civil

Une demande d'aide a été faite au conseil général pour la restauration de 4 registres. Le montant annoncé pour ces travaux s'élève à 1742 €.

Demande d'achat de 2 parcelles de terrain par C Bonamy (environ 34 ares) Au cadastre , section AK , parcelle ZE 36 parties B et C .

Accord de principe

P Gablin : accord du conseil pour **un bail de 10 ans** concernant le terrain jouxtant sa propriété (environ 1700 m2)

Fonds d'aide aux jeunes

Le Conseil Général demande à la commune une participation de 70 cts pour chaque habitant âgé de 18 à 25 ans . A Préaux, 10 personnes sont concernées.

Ce fonds est destiné à aider les jeunes à réaliser leur projet professionnel

Défibrillateur : accord .

Voir auprès de la MSA si une subvention serait possible .

Travaux à l'auberge

Remplacement à prévoir d'une fenêtre dans la salle du restaurant et de 2 fenêtres dans l'appartement de M Lobry (salle de bain et wc)

Devis de M Souverain (Palluau) en attente

Remplacement urgent d'un linteau au dessus de la fenêtre de la chambre . (risque d'effondrement) environ 800 € à prévoir

Autres travaux : gouttière à réparer à l'école (infiltration d'eau à l'intérieur des bâtiments)

Intervention de G Marc :

Dans les toilettes publiques il serait judicieux d'installer un radiateur électrique afin d'éviter le gel des tuyauteries .

Intervention de C Bonamy : Il faudrait alors installer un groom de porte afin de garantir l'efficacité .

Projet à étudier

Intervention d'A Bazier : la mairie ne dispose pas de toilettes . Est-il envisagé d'en installer ?

Non

Questions diverses

Auberge : réparation du plafond du bar : 387 €

La pêche à l'étang du Gibouët

Décisions de la commission de la pêche :

Alimentation des étangs : achats prévus à la pisciculture du Tran

Tanches 150 kgs (4.5 € le kg)

Brochets 100 kgs (11 € le kg)

Perches 50 kgs (10 € le kg)

Modification du règlement à compter du 1^{er} Novembre 2014

Etang du haut, carnassiers

Ouverture du 01/11/2014 au 31/01/2015

Pêche autorisée le mercredi et le samedi, 3 lignes

Carte à la journée 7 €, à l'année 40 €

Etang du bas

Ouverture du 01/05/2015 à fin Septembre 2015

Pêche autorisée les mercredi, vendredi, dimanche

3 lignes

Carte à la journée 5€, à l'année 40 €

Si 2 cartes, 70 €

Il reste à modifier l'arrêté, acheter des carnets, imprimer des cartes

Intervention de P Berruet , malgré les demandes, la porte des toilettes à l'étang n'est toujours pas réparée, les toilettes sont sales et les poubelles pleines .

Demander à Jean Pierre de faire le nécessaire rapidement

Intervention de G Marc

Chemin du gué de Fas en mauvais état (au niveau du gué et au dessus jusqu'à la vigne)

Bilan à faire sur les containers et les poubelles en dehors du bourg

Revoir le trajet emprunté par le camion des poubelles

Matériel pour la commune : les outils défectueux ont été remplacés .

Intervention d' E. Vorzais : une ligne téléphonique est décrochée sur la route d' Hervault

M le Maire se charge du problème et précise que l'entreprise de téléphone doit intervenir également à la Basse Méchinière pour un poteau installé du mauvais coté de la route.

Intervention de F D'Athis

Il demande la possibilité de création d'un site avec comme nom de domaine preaux36.fr (environ 5 € de location par mois)

Demande acceptée par le conseil

F. d'Athis souhaite ainsi que l'avait demandé G Marc lors du précédent conseil que l'interdiction des fermes éoliennes sur le territoire de la commune soit confirmée officiellement par les élus. Refus du maire qui considère que c'est inutile car la position de Préaux sur le sujet est déjà connue et va dans ce sens.

Franck d'Athis voudrait une explication sur le courrier envoyé au syndicat du pays de Valençay dans lequel Mr le maire déclare que la commune n'a pas de budget pour les frais d'études du PLU communal,
Sans réponse précise , Mr d'Athis se propose de relancer le sujet lors d'un prochain conseil.

Photocopies :

Tarif inchangé à 30 cts en noir et à 40 cts en couleur

Repas des anciens

Demande du maire d'apporter un colis à ceux qui ne peuvent se déplacer (peut-être pour 15 €)

Voir également à limiter le prix du repas (le maire se rendra à l'auberge pour négocier)

Accord de principe pour les propositions .

Informatique

Le logiciel d'information concernant les plans communaux est en fait uniquement un lien vers un site (SIG FIG).

Le micro qui devait servir à la consultation est devenu inutile . le maire propose de le mettre en vente (50 €)

Logements locatifs :

Départ des locataires de la maison de l'indrois .

Etat des lieux le 29 09 2014

De nouveaux locataires éventuels se sont présentés

Départ le 15 Octobre des locataires du logement contigu à la mairie

Studio à l'ancienne poste : loué dès le 1^{er} Octobre

Assainissement : les travaux effectués sur les logements locatifs donneront lieu à une augmentation des charges . montant prévu : 5 à 10 € selon le logement

Intervention de Monsieur le maire pour la mise en place d'une plaque à la mémoire de Mis et Thiennot . Lieu envisagé : espace autour du boulodrome

Diffusion à programmer du film : présumés coupables concernant Mis et Thiennot

Intervention de P Berruet concernant la salle des fêtes . Le compteur électrique manque de puissance (30 ampères) et disjoncte très souvent
Demander une augmentation de puissance (45 ampères)

Pour la location de la salle des fêtes suggestion du maire de fixer le supplément chauffage à 12 € au lieu de 10 €

Annie Bazier