

Conseil municipal du 12 Mai 2015

Compte rendu

Excusés : Pascale Berruet, Franck Dathis

Ordre du jour

Achat d'un tracteur pour l'entretien de la commune

Il s'agit d'un tracteur de marque Renault (421) de 45 cv (année 84/85), 2 roues motrices

Pneus, embrayage, échappement neufs

Prix demandé : 4600 €

Complément : broyeur 3 lames, éjection arrière

Prix demandé 1900 €

L'achat d'une benne sera envisagé ultérieurement

Concernant l'entretien de ce tracteur, Claude Bonamy suggère une surveillance régulière (selon l'utilisation)

Guy Lévêque, Alex Chipault et Claude Bonamy se chargeront à tour de rôle d'une inspection qui sera mentionnée dans le carnet d'entretien .

Le conseil a donné son accord pour l'achat de ce matériel

Auberge de l'Indrois

Un couple de Faverolles Sur Cher semble très intéressé par la reprise de l'auberge de L'indrois . Se pose donc la question du loyer dont le montant semble dérisoire puisque le total (local commercial + appartement) se monte à 250 €

M le Maire propose de fixer le loyer à 300 € et de l'augmenter progressivement pour parvenir à 400 € dans 3 ans . Le conseil est d'accord, il reste à vérifier les possibilités légales en la matière .

Il faudra également envisager nettoyage et peintures pour les murs et plafonds du local commercial

D'autre part , un accès handicapé sera nécessaire.

Service environnement insertion

Une cotisation de 0,70 € par jeune de 18 à 25 ans est réclamée à la commune

Location de terres communales

Bernard Jouanneau , qui exploitait 8,5 ha de terres communales cesse son activité pour départ à la retraite ;

La reprise de ces terres est donc à l'étude

La SAFER s'est érigée en décisionnaire et a lancé des appels d'offres ;

Le maire est contre cette main mise de la SAFER sur des terres communales. Il projette un rendez-vous à ce sujet avec la SAFER.

Dominique Souverain semble intéressé par le reprise de ces terres

Alex Chipault suggère un appel d'offres pour les agriculteurs de la commune ;

Dossier en suspens.